

后勤处工作简报

第 4 期

2017 年 6 月

★后勤动态

节能有我 绿色环保

—陕西交院 2017 年全国节能宣传周和低碳日宣传活动



为了全面贯彻落实党的十八大和十八届三中、四中、五中、六中全会精神，深入贯彻习近平总书记系列重要讲话精神，牢固树立创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，积极宣传节约资源和保护环境的基本国策，根据国家发改委《关于 2017 年节能宣传周和全国低碳日活动的通知》（发改环资【2017】948 号）、陕西省教育厅《关于做好

2017 年全国节能宣传周和全国低碳日活动的通知》（陕教保办【2017】14 号）文件精神，我院后勤处于 2017 年 6 月 11 日至 17 日开展了为期一周的节能宣传活动。

为开展好本次节能宣传活动，学院领导批示由后勤保障处会同党政、宣传部门积极开展我院节能宣传活动，并于 6 月 9 日专题组织有关部门召开了宣传周活动部署会，对节能宣传周活动进行了安排布置，现将此次活动情况总结如下：

一、开展形式多样、富有成效的宣传活动。

紧紧围绕“节能有我，绿色共享”的活动主题，利用学院 LED 电子屏和悬挂横幅等宣传形式营造活动氛围。通过宣传展板、知识问答、现场签名、发放传单等方式宣传节能知识和节能常识。进一步提高广大师生的节能意识和责任意识，改正不良生活习惯，节约资源。同时利用扫描二维码等现代科技手段向



广大师生展示了后勤保障处在学院节约能源方面采取的各种措施，水、电报修平台的使用方法及功能划分。利用宣传单向广大师生展示了西安市水、电资源利用情况的严峻现状，详细分析了学院水电气暖的能耗情况，鼓励大家从生活中和身边的小事做起，从一点一滴做起，节约每一滴水、每一度电。

二、采取节能措施，加强节能管理。

为将本次节能宣传活动主题理念落地生根，结合本次宣传活动和日常工作，在节能减排方面采取了如下措施，一是通过在办公及公共场所张贴节能温馨提示，提醒全院师生员工养成随手关灯、关龙头的习惯，做到人走灯熄，减少电脑等各种电器待机时间。二是建议各办公室、会议室等区域采取空调温度夏天不低于 26 摄氏度，办公室做到无人时不开空调，下班前半小时提前关闭空调，文件正反面打印等节能措施。三是逐步淘汰能耗量较大的水电设备，将学院用电、用水设备全部更换为 LED、延时阀等节能产品，并将现有垃圾桶全部更换为分类垃圾桶，以便于资源再利用。四是每日安排专人检查学院用电、用水设备运行情况，坚决杜绝“跑、冒、滴、漏”和“长明灯”现象。要求各个班级利用班会时间召开以“节约能源”为重点



的宣传教育活动班会，并组织开展“三个一”活动(即上好一次节能课、开展一次低碳节能主题班会、举办一次“节能低碳”评比活动)。进一步增强广大师生的资源忧患意识，形成良好的资源节约氛围。五是采用节能环保设备、设施，学生浴室使用太阳能热水系统、“一卡通”计费系统；学生公寓使用“智能用电管理”系统；教室安装照明感应开关、风扇感应装置等。通过以上设备，在降低学院运营成本的同时，也抑制了能源的浪费。

三、倡导资源再利用，争创绿色校园。

以“资源有限，再生无限”的理念，引导广大师生把资源节约与循环利用理念转化为自觉行为，形成绿色环保、循环利用的办公、学习和生活方式。广泛宣传随意放置废旧电管、电池对生态环境和人体健康的危害性，普及废旧灯管、电池回收的相关知识。

通过此次节能宣传周活动，进一步增强了广大师生的资源节约意识，使节能工作深入人心，为学院节约能源奠定了良好的基础，达到了预期的效果。我们将以本次活动为契机，继续采取有力措施，广泛动员全院师生参与，进一步营造节能减排的浓厚氛围，不断将创建节约型绿色校园工作推向深入，为引导和带动全院节能减排做出积极的贡献。



我院召开综合实训楼资源调整入住工作会议

2017年6月30日上午，党委委员、副院长薛安顺在行政楼二层会议室主持召开综合实训楼资源调整入住工作会议。总会计师董梅，院长助理、人事处处长张小科，党政办公室、教务处、科技信息处、国有资产管理处、保卫处及后勤保障处等部门负责人参加。

会上，后勤保障处汇报了综合实训楼建设情况，科技信息处汇报了综合实训楼网络中心建设情况，国有资产管理处汇报了家具采购情况，保卫处汇报了地下停车场使用方案，教务处汇报了教学实训区入住前各项准备工作。



薛安顺对综合实训楼资源调整入住工作提出四点要求，

一是加快综合实训楼主体工程和信息化建设等各项工程的后续收尾工作，确保今年7月中旬完成所有工程内容；二是尽快制定房屋资源调整实施方案，成立专项工作领导小组，完善有关配套设施，

确保移交搬迁工作按期进行；三是加快综合实训楼各实训室配套建设准备工作，充分论证后按照我院有关程序和流程尽快实施；四是搬迁工作要分步实施，保持安全稳定，保证我院各项工作正常运转。



会前，与会人员实地对综合实训楼入住前各项准备工作进展情况进行了调研。



自强校区保障科及时完成抢修工作



2017年6月15日，自强校区教学楼1103教室暖气管道严重断裂和漏水。保障科接到通知后，立即带领维修人员赶赴现场，对暖气管道进行紧急抢修并及时清扫教学楼道。

在抢修过程中，大家认真分析问题、查找原因、有条不紊地开展抢修工作，经过近两个小时的连续奋战，终于解决了问题，保证了教学楼的正常使用。



2017年6月22日晚10点左右，自强校区学生浴室热水管道严重漏水。保障接到消息后，迅速组织抢修人员赶赴现场，积极开展抢修工作。经现场勘查确认，漏水原因是由于地埋管道严重锈蚀引起的。抢修人员不辞辛苦，没有怨言，于6月23日凌晨，完成抢修工作并及时恢复了热水供应。



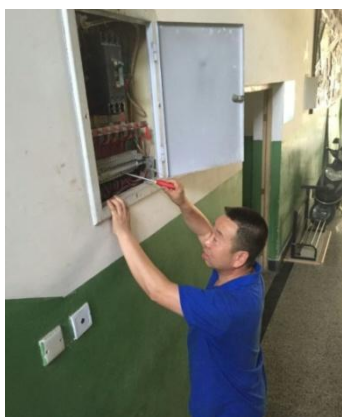
两校区保障科员工6月份量化考核结果

6月底，文景校区保障科和自强校区保障科按照处室制定的量化考核标准，对维修组、绿化组、保洁组进行了考核。

考核内容为：个人形象、服务态度、工作绩效、劳动纪律等方面。

考核方式为：巡查制度、工作量统计、民意调查、科室总结等方式。

最终优秀员工为：宫超伦、田春雷、乔建明（自强校区）



★党建学习

后勤党支部召开支部会议



2017年6月份，后勤支部按照支部“两学一做”常态化、制度化学习计划，组织召开了两次支部会议。会议由支部书记邓永智主持。

会上，支部书记带领全体党员先后学习了：一、《习近平对推进“两学一做”学习教育常态化、制度化作出重要指示》；

二、《学思践悟，筑牢“初心”——各级党组织深入推进“两学一做”学习教育综述》；三、《关于认真学习贯彻习近平总书记重要指示精神——广泛开展向廖俊波同志学习的通知》；四、《中央组织部、中央宣传部、教育部党组联合印发——认真学习贯彻习近平总书记重要指示精神，广泛开展向黄大年同志学习》。

支部书记强调：1、“两学一做”学习教育是推进思想建党、组织建党、制度建党的有力抓手，是全面从严治党的基础性工程，要坚持不懈抓下去，要把政治建设摆在首位，坚持用党章党规规范党员、干部言行，用党的创新理论武装全党，引导全体党员做合格党员。2、廖俊波同志和黄大年同志的先进事迹感人至深，我们要不忘初心，继续前行，时刻心系师生，做好后勤服务。

支部书记要求：1、会后每位党员要原原本本反复自学并多思考。结合个人工作实际，认真思考——如何将本职工作做得更好。2、今后理论学习过程中，要注重学习后的讨论环节，做好会议发言记录。



★后勤简讯

校园基本建设

※ 主体工程：主体及配套安装工程完成所有工程内容，达到初步验收条件，并进行自检、修补。

※ 室外工程：①完成地面大面积石材铺设。②清理室外北段工作面。③北段停车场地地下管网。④完成路灯基础施工。

※ 供配电施工工程：供配电施工工程正式供电。

※ 其他工程：①楼内木门、防盗门、玻璃地弹门、不锈钢门完成安装、调试。②遮光布帘、遮光卷帘完成招标。③25层活动中心签订设计合同，完成初步方案。

※ 会议室装修工程、会议系统采购安装工程完成吊顶，乳胶漆等工程内容。

※ 汽车学院校企合作基地装修项目完成招标，组织施工单位进场，完成墙体拆除。

工程与设备维修

- ※ 完成院内排水管道项目立项及方案论证和预算工作。
- ※ 完成文景校区学术报告厅钢结构屋面改造项目招标工作。
- ※ 完成文景校区学术报告厅装修改造工程招标前的准备工作。
- ※ 完成暑期部分维修项目的招标工作。
- ※ 完成了文景校区 2 号学生公寓改造项目招标工作。

文景校区保障

※ 日常维护：日常维修派工 1211 人/次，更换灯泡 301 个、日光灯管 49 支、声控开关 2 个、水龙头 75 个、上下水软管 37 根、延时阀 5 个、高水箱进水器 4 套、锁具 5 套，合页 7 套。

※ 校园绿化：加强绿化设施养护力度，对所有草坪、树木、绿篱喷洒农药，清除了学院草坪内杂草，对绿篱进行造型修剪，进入夏季后，及时对绿化设施进行浇水，并结合《关于做好松材线虫病防控工作的通知》（陕教保办【2017】16 号）文件精神，做好文景校区虫害防治工作。

※ 保洁工作：针对 6 月学院内控体系培训会、省委高教工委督导组视察、等重大活动，加强保洁力度，并设流动岗，保证活动正常开展。

※ 安全检查：6 月份，处室组织人员对配电室、锅炉房等安全重地进行安全大检查，检查维修了一、二教学楼、实验楼、办公楼、图书馆内卫生间的隔挡及门扇合页。对学生宿舍、教学区灯开关、风扇开关进行加固维修，安装了学生公寓损坏窗纱。对进入夏季降雨量增加的现象，排查了房檐屋顶排水管道、污水沟、雨水井的运行情况。

※ 配合保障：①配合学院教务处、继续教育学院各类考试，完成了后勤保障工作，维修损坏桌椅 89 处。②配合学院诗朗诵、内控体系培训会等活动，完成了送开水、环境保洁、更换卫生间镜子等后勤保障工作。③配合学院保卫处对文景校区消防管道进行检查。

自强校区保障

※ 日常维护：对校区内教学楼、学生公寓及公共区域等进行了全面维修，共计维修 328 次，使用维修材料 241 件（螺丝、龙骨、日光灯、启辉器、镇流器、环形灯、开关、插座、柜子锁、龙头等）。另更换窗纱 35 扇，吸顶摇头扇 7 台，新装教室门牌 9 块、调整 16 块，安装各类制度牌 19 块，学生浴室安装防爆灯 6 套，安装换气扇 6 台，各楼卫生间安装地漏 15 个。开挖抢修了学生洗浴用热水管道 1 次。

※ 保洁绿化方面：①对于校区各公共区域，保洁员确保了每日两清扫、两保洁的日常工作状态，校区内的环境卫生干净整洁。②保洁人员周六、日轮休上班，确保了校区内的环境卫生干净整洁。③每隔 2-3 日对校区内新栽种的草坪进行浇水灌溉，浇水共计 10 次，灌溉面积为 1150 平方米，对草坪内杂草进行了及时的拔除。

※ 安全检查：①每周定期安排专人对校区内配电室、锅炉房进行检查，排查各类安全隐患，并及时上报处理。②联系维保单位对校区内 1—3#学生公寓智能用电系统进行了全面检查，排除问题，并及时补入免费电量，确保了公寓内学生用电的正常。③按照莲湖区卫生监督所要求，邀请第三方检测机构对校区学生浴室进行了环境检测，并出具相关检测报告。将检测报告和浴室相关资料及时报送卫生监督部门，并按要求进行公共场所卫生许可的办理程序。

★ 暑期（七月—八月）工作重点

暑期新建及维修工程工作安排表

序号	项目名称	承办科室
1	文景校区学术报告厅装修改造工程	工程与设备维修科 (共 22 项)
2	文景校区学术报告厅钢结构屋面维修改造工程	
3	文景校区 2 号公寓维修改造工程	
4	自强校区 2、3 号学生公寓屋面防水改造工程	
5	自强校区 2、3 号学生公寓卫生间维修改造工程	
6	自强校区 2、3 号学生公寓粉刷工程	
7	自强校区教学楼粉刷及屋顶维修工程	
8	自强校区礼堂维修粉刷工程	
9	自强校区食堂卫生间维修工程	
10	文景校区 5 号学生公寓楼道地砖维修工程	
11	自强校区西二楼卫生间改造工程	
12	文景校区培训大楼地下室维修工程	
13	自强校区驾校业务大厅装修工程	
14	文景校区六号公寓散水及食堂花园人行道工程	
15	文景校区 25 间教室粉刷及踢脚线修补工程	
16	一、二、三号公寓琉璃瓦清理及装饰工程	
17	自强校区卫生所维修改造工程	
18	文景校区 3 号学生公寓屋面防水改造工程	
19	文景校区 4 号学生公寓屋面防水改造工程	
20	文景校区学生公寓卫生间零星维修改造工程	
21	文景校区大学生艺术中心更换玻璃幕墙工程	
22	田径场局部塌陷维修工程	

续表 暑期新建及维修工程工作安排表

序号	项目名称	承办科室
1	综合实训楼大众汽车钣喷实训中心室内装修工程	基本建设科 (共 8 项)
2	综合实训楼福特标致汽车实训中心室内装修工程	
3	综合实训楼大众汽车机电实训中心室内装修工程	
4	综合实训楼 25 层职工活动中心装饰装修工程	
5	综合实训楼东广场浴室、锅炉房西侧墙体装修工程	
6	文景校区两侧铁艺围墙除锈刷漆工程	
7	图书馆北侧至西大门地下污水管网及道路改造工程	
8	实验楼南侧地下污水管网及道路改造工程	
1	配电室继电保护测试和预防性试验（供电局委派）	文景校区保障科 (共 7 项)
2	学生浴室加装隔档工程	
3	文景校区家属区 4 号楼更换供暖下盘管等工程	
4	文景校区浴室太阳能检修工程	
5	文景校区一台供暖热水循环泵维修工程	
6	文景校区两台锅炉大修工程	
7	文景校区化粪池清理和雨污管道清理工程	
1	自强校区太阳能面板、浮球阀和泵检修工程	自强校区保障科 (共 5 项)
2	自强校区锅炉房及设施维护与保养	
3	自强校区化粪池清理和雨污管道清理工程	
4	自强校区图书馆卫生间暖气立管道更换工程	
5	自强校区 2、3 号学生公寓入户前室外给水阀门及管道维修更换工程	
合计		42 项